

みどりの街角通信



発行:三輪緑山管理組合 三輪緑山1-2-2
電話 044-987-0831 FAX 044-299-9871
Eメール mkanrikumiai@fork.ocn.ne.jp



景観を人と緑が守る街

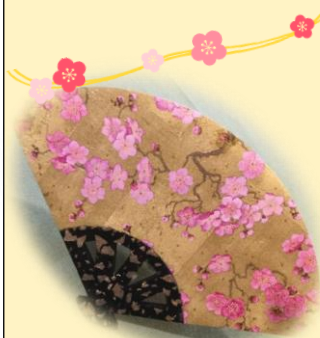
管理組合広報

2025 年度第 2 号 通算No.69

本年もどうぞよろしくお願いいたします

旧年中は管理組合活動に温かいご支援とご協力を賜り、心より御礼申し上げます。

本年もこの素晴らしい三輪緑山住宅の景観と環境の維持のため、活動してまいりますので、宜しくお願い申し上げます。(管理組合役員一同)



第22回フラワーフェスティバルが開催されました

2025年11月23日(日)～30日(日)

秋の恒例となりました組合員による寄せ植え会に、ご参加ありがとうございました。美しい花々がスポーツ広場のフェンスを飾り、道行く住民からは今年は一段と彩り華やかで良いと大変好評いただきました。



〈三輪緑山イルミネーション 2025-2026〉

11 月末に管理組合役員で設置作業を行いました。
今年もいくつもの光が緑山の夜空を彩りました。



来年度管理組合役員をしてみませんか

緑山住宅の美しく住みやすい環境を保つため、管理組合のボランティア活動にぜひご協力ください。心よりお待ちしております！

～役員の仕事～

☆各担当に分かれての活動

☆毎月 1 回の役員会で担当ごとに出来事を報告し、審議事項を検討



◆◇総務会計担当より◇◆

～管理費引き落とし口座のお手続きと前日までの残高確認のお願い～

毎年4月3日に管理費 10,000 円の引き落としをさせていただいております。

前日迄に登録口座の残高のご確認とご入金をお願い致します。

口座のご登録がお済みでない方や登録口座が不明、既に使用していない口座を登録されている方は、この機会にぜひ、お手続きをお願いいたします。

〈手続きは簡単♪〉

①ほとんどすべての金融機関

(インターネットバンキングも)と提携!

ご自分の都合のいい口座で登録が可能です。

③振込の場合の振込手数料は振込者の負担

となりますが、引き落としの場合は、

手数料を個人が負担する必要はありません。

②管理組合事務局で指定用紙を

受け取り、必要事項を記入、

お届け印を押印した後、管理

組合事務局に提出するだけで

手続きが完了します(ご自身で

金融機関に届ける必要はありません)。

かんたん



2026 年 1 月末までにご提出いただけると、次回 2026 年度分の引き落としに間に合います。

管理費は、緑山住宅をより良いまちにするための組合の運営資源となっております。

ご協力のほど、宜しくお願い致します。

◆◇グリーンベルト担当より◇◆～補植本数^{ゼロ}を目指して～

2025 年度の管理組合は、グリーンベルトを重点課題として取り組んでまいりました。サツキの健やかな生育の為、日々のお手入れの重要性に改めて着目し、例年より住宅全体の巡回の回数を増やしました。皆様にはいつも以上に水やり・除草のお願いをさせていただきました。お忙しい中、ご協力いただき心より感謝申し上げます。4月に植え替えた 326 本のサツキが皆様のお手入れのおかげで何本根付いたか、来年度第 1 号にてお知らせする予定です。引き続きご協力のほど、どうぞよろしくお願い致します。

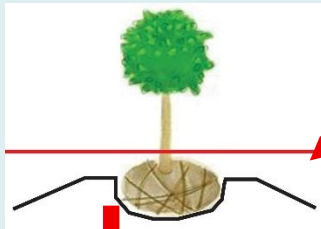
〈サツキの生育に欠かせないウォータースペースの秘密!〉

植え替えられたサツキを見ると、根がむき出しになっていて心配だという

お声をいただくことがあります。委託業者の方に伺ったところ、大事な

スペースであることがわかりました。写真の植物はサツキではありませんが、

同じような性質の低木です。



根が見えるくらいの浅さで植えます。

赤線まで土を被せると根に酸素が供給されず、枯れてしまいます。



→ 植穴をプール状(ウォータースペース)にすることで保水効果が抜群に!

〈グリーンベルト・モニュメントの定期管理下半期スケジュール〉

8月6日 グリーンベルト消毒作業

8月 9日

モニュメント消毒作業

9月7日 モニュメント除草作業

11月20日

モニュメント高木剪定

2月予定 グリーンベルト施肥